



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-209/2012-368

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom OPIK d.o.o. u stečaju, Vrbovec, A. Mihanovića 3, OIB: 37031898844, 15. studenog 2019.

riješio je

1. Iz dijela kupovnine proslijeđene od Općinskog građanskog suda u Zagrebu u predmetu poslovni broj Ovr-12074/16, dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika OPIK d.o.o. u stečaju, Vrbovec, A. Mihanovića 3, OIB: 37031898844, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, z.k.ul. 1053 k.o. Jakuševac, k.č.br. 219/2, 95. suvlasnički dio: 019/100 etažno vlasništvo (E-95), garaža oznake G10 u podrumu objekta diletacija 1, neto korisne površine 10,95 m², u etažnom elaboratu označeno zelenom bojom, u iznosu od 37.520,80 kn, namiruju se:
 - 1.1. Troškovi unovčenja u ukupnom iznosu od 8.895,13 kn koji se odnose na:
 - a) nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 7.040,00 kn bruto,
 - b) doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5 % u iznosu od 528,00 kn,
 - c) troškovi komunalne i vodne naknade i pričuve u iznosu od 1.327,13 kn.
 - 1.2. Prvi razlučni vjerovnik GRAMAT d.d., Zagreb, Radnička cesta 198, OIB: 27564553094, u iznosu od 3.301,38 kn koji iznos se odnosi na:
 - a) glavnica u iznosu od 2.544,17 kn,
 - b) zateznu kamatu na glavnica za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi u iznosu od 723,10 kn,
 - c) zateznu kamatu na trošak postupka za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi u iznosu od 34,11 kn, koji se svi namiruju po istom redoslijedu.
 - 1.3. Drugi razlučni vjerovnik SCHWARZL d.o.o., Glina, Ulica žrtava domovinskog rata 71, OIB: 97574473554, u iznosu od 25.324,29 kn, koji iznos se odnosi na:
 - a) glavnica u iznosu od 19.724,61 kn,
 - b) dio zatezne kamate na glavnica za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi u iznosu od 5.599,68 kn.

2. Isplata novčanog iznosa iz točke 1. ovog rješenja naložit će se računovodstvu ovog suda nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Imovina stečajnog dužnika, opisana u točki 1. izreke rješenja, čija je prodaja određena u ovršnom postupku Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-12074/16 unovčena je u tom postupku te je stečajnom sudu na ime dijela kupovnine doznačen iznos od 37.520,80 kn.

Budući je rješenje o dosudi nekretnine kupcu postalo pravomoćno, sud je pristupio namirenju osoba koje imaju pravo na namirenje iz novčanog iznosa prodajne cijene u smislu odredbe čl. 112., 113. i 114. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, dalje: OZ-a).

Na nekretnini opisanoj pod točkom 1. izreke ovog rješenja upisano je razlučno pravo u korist Gramat d.d., Zagreb, pod brojem Z-1741/11 od 13. siječnja 2011., i razlučno pravo u korist Schwarzl d.o.o., Glina, pod brojem Z-9604/12 od 17.02.2012.

Ročište za diobu kupovnine održano je 14. studenog 2019. na koje su uredno pozvani stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Prvi razlučni vjerovnik Gramat d.d. dostavio je obračun potraživanja podneskom od 12. siječnja 2019., s kojim obračunom su suglasni stečajni upravitelj i drugi razlučni vjerovnik Schwarzl d.o.o. Drugi razlučni vjerovnik Schwarzl d.o.o. obračun potraživanja je dostavio na ročištu 14. studenog 2019., na koje ročište nije pristupio prvi razlučni vjerovnik Gramat d.d. iako je uredno pozvan, dok je stečajni upravitelj bio suglasan s obračunom potraživanja drugog razlučnog vjerovnika Schwarzl d.o.o.

Troškovima unovčenja stečajnog upravitelja razlučni vjerovnici nisu prigovorili. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u smislu odredbe čl.254. SZ-a određeni su u stvarnoj visini u iznosu od 8.895,13 kn, a odnose se na trošak bruto nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 7.040,00 kn bruto s obzirom na vrijednost unovčene nekretnine u iznosu od 44.000,00 kn, a sukladno odredbi čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/15), trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 7,5 % (na koji stečajni upravitelj ima pravo temeljem čl. 113. st.1. toč. 2.1. Zakona o doprinosima – Narodne novine broj 84/08, 152/08, 94/09, 18/11, 22/12, 144/12, 148/13, 41/14, 143/14, 115/16, a kako je odlučeno i u odluci VTS-a RH poslovni broj PŽ-7186/18), te trošak komunalne i vodne naknade i pričuve u iznosu od 1.327,13 kn, pa je odlučeno kao u točki 1.1., a temeljem čl. 254. st.3. SZ-a.

Preostali iznos kupovnine od 28.625,67 kn podijeljen je razlučnim vjerovnicima prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i to prvom razlučnom vjerovniku Gramat d.d., Zagreb, u iznosu od 3.301,38 kn (koji iznos u sebi uključuje glavnica od 2.544,17 kn, zateznu kamatu na glavnica za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi u iznosu

od 723,10 kn, te zateznu kamatu na trošak postupka za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi u iznosu od 34,11 kn), te drugom razlučnom vjerovniku Schwarzl. d.o.o. Glina, u iznosu od 25.324,29 kn (koji iznos u sebi uključuje glavnica od 19.724,61 kn, dio zatezne kamate na glavnica za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi u iznosu od 5.599,68 kn), sve temeljem čl. 114. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, dalje:OZ).

Naprijed navedene tražbine oba razlučna vjerovnika namiruju se po istom redosljedu kao i glavna tražbina, s time da se vjerovnici namiruju po redu stjecanja založnog prava odnosno po redu upisa u zemljišnu knjigu u smislu odredbe čl. 114. st. 3. i 4. OZ-a.

U konkretnom slučaju prvi razlučni vjerovnik Gramat d.d. je za potraživanje koje se namiruje po istom redosljedu namiren u cijelosti, dok je drugi razlučni vjerovnik namiren s potraživanjem koje se namiruje po istom redosljedu djelomično jer mu je namirena glavnica u cijelosti i dio kamate na glavnica za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi.

Za preostala potraživanja razlučnih vjerovnika koja se namiruju nakon namirenja glavnice i troškova te kamata za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi, u konkretnom slučaju nije bilo sredstava za namirenje.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u točki 1.2. i 1.3. izreke rješenja, a temeljem čl.248. st.1. točka .2. SZ-a.

Sud je donio rješenje o namirenju, kao u izreci rješenja, a temeljem čl. 248. st.2. SZ-a.

U Karlovcu 15. studenog 2019.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Davorka Huljev, Zagreb
2. Razlučni vjerovnik Gramat d.d. po punomoćniku
3. Razlučni vjerovnik SCHWARZL d.o.o. po punomoćniku
4. e-oglasna ploča suda
5. Spis

Broj zapisa: **1788f-dff48**

Kontrolni broj: **08548-ec088-f83f6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.